ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

INDICE

ESTADOS FINANCIEROS

- INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES.
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.
- ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN.
- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.
- ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS DIRECTO.
- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

<u>Página</u>

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados Financieros ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO	6
b) ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	8
c) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2012	10
31 de diciembre de 2014 y 2013	10
d) ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	12
NOTA 1 - INFORMACION GENERAL	13
Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros y resumen de l contables aplicadas	• •
a) Período contable	.¡Error! Marcador no definido.
b) Bases de preparación	.¡Error! Marcador no definido.
b) Bases de preparación, continuación	.¡Error! Marcador no definido.
c) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por SA definido.	DIA S.A¡Error! Marcador no
d) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas	
e) Bases de conversión	21
f) Moneda de presentación y moneda funcional	21
g) Transacciones y saldos en moneda extranjera	.¡Error! Marcador no definido.
h) Propiedades, planta y equipo	21
i) Activos intangibles	23
j) Inversiones Inmobiliarias	23
k) Deterioro del valor de los activos no financieros	24
I) Activos financieros	25
m) Pasivos financieros	25

n) Estimación de deudores incobrables	26
o) Efectivo equivalente	26
p). Capital emitido	27
q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos	27
r) Beneficios a los empleados	27
s) Provisiones y pasivos contingentes	27
s) Provisiones y pasivos contingentes, continuación	28
t) Reconocimiento de ingresos	28
x) Uso de estimaciones y juicios contables	28
y) Transacciones con partes relacionadas	28
z) Segmento operativo	28
NOTA 3 – POLÍTICA DE GESTIIÓN DE RIESGO	29
NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS	29
NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	30
NOTA 6 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	30
NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	31
NOTA 8 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	34
NOTA 9 – PATRIMONIO NETO CAPITAL PAGADO	34
Capital Pagado	34
Gestión del capital	
Remuneraciones del directorio	
Transacciones de acciones	35
NOTA 10 - INGRESOS ORDINARIOS	
NOTA 10 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO	

a) Impuestos diferidos	36
b) Efecto en resultados	36
NOTA 11 - PASIVOS CONTINGENTES Y COMPROMISOS	36
NOTA 12 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	36
NOTA 13 – MEDIO AMBIENTE	37
NOTA 14 – HECHOS POSTERIORES	37
NOTA 15 – ANÁLISIS RAZONADO	37



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Accionistas y Directores SADIA S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de SADIA S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros, a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de SADIA S.A. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013. y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis de un asunto

Los presentes estados financieros son preparados de acuerdo a empresa en marcha, dado que SADIA S.A., recibe el apoyo financiero de Asociación de Automovilistas de Antofagasta A.G.

Sergio Contreras Vega

B&C Consultores Ltda.

Antofagasta, 20 de Marzo de 2015

SADIA S.A. ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO 31 de diciembre de 2014 y 2013. (Expresado en miles de pesos M\$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo.			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	6	1.356	3.761
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.			
Activos por impuestos.			
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición			
clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los			
propietarios.		1.356	3.761
	!		
Total activos corrientes		1.356	3.761
	_		
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Derechos por cobrar.			
Otros activos no financieros no corrientes			
Propiedades, planta y equipo.	7	6.870	6.870
Total activos no corrientes		6.870	6.870

SADIA S.A. ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO 31 de diciembre de 2014 y 2013. (Expresado en miles de pesos M\$)

Nota	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$
8	0	2.405
	0	0
	0	C
	0	C
	0	C
	0	(
	0	2.405
	0	C
	1	
	0	2.405
	0	C
	0	0
	0	2.405
9	8.162	8.162
	8.226	8.226
	(8.162)	(8.162
	8.226	8.226
	8.226	8.226
	8.226	10.631
	8	8 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

SADIA S.A. ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN 31 de diciembre de 2014 y 2013.

(Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	del al Nota	01-01-2014 al 31-12-2014	01-01-2013 al 31-12-2013
Ingresses de potitidades audinarias	10	0	0
Ingresos de actividades ordinarias. Costo de ventas	10	0	0
		1	
Ganancia bruta		0	0
Gasto de administración.		0	0
Otros gastos, por función.		0	0
Otras ganancias (pérdidas).		0	0
Ingresos financieros.		0	0
Costos financieros.		0	0
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el		0	0
Diferencias de cambio.		0	0
Resultados por unidades de reajuste.		0	0
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos		0	U
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		0	0
Gasto por impuestos a las ganancias.		0	0
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas.		0	0
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas.		0	0
Ganancia (pérdida)		0	0
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.		0	0
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		0	0
Ganancia (pérdida)		0	0
Ganancia por acción Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas Ganancia (pérdida) por acción básica			
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0	0
IGADADO AS IDECUIDA DUDIDA DOLACCION DIOCEDENTE DE ODERACIONES CONTINUADAS			U
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0

SADIA S.A. ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN 31 de diciembre de 2014 y 2013.

(Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	del	01-01-2014 al 31-12-2014	01-01-2013 al 31-12-2013
	al Nota	-	
Ganancia (pérdida)		0	0
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión	1		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos.		0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos.		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencia de cambio por conversión		0	C
Activos financieros disponibles para la venta Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos.		0	0
		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		0	C
Coberturas del flujo de efectivo Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.		0	0
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos.		0	0
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas.		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		О	O
Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		o	O
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		o	o
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		o	O
Partcipación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		o	C
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral.		О	0
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral.		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral.		0	0
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral.		0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		0	c
Otro resultado integral		0	0
Total resultado integral		0	0
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora.			
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas.			
Total resultado integral		0	0

SADIA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
31 de diciembre de 2014 y 2013.
(Expresado en miles de pesos M\$)

		Rese	rvas				
Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Otras reservas	Total reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atrribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	М\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2014	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226
Ajustes de períodos anteriores							
Incremento (disminución) por cambios en polítcas contables.	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores.	0	0	0	0	0	0	0
Total ajustes de períodos anteriores	0	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226
Cambios en patrimonio							
Resultado integral.							
Ganancia (pérdida).				0	0	0	0
Otro resultado integral.		0	0		0	0	0
Resultado integral.					0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0
Saldo final período actual 31/12/2014	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226

SADIA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
31 de diciembre de 2014 y 2013.
(Expresado en miles de pesos M\$)

		Rese	rvas				
Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Otras reservas	Total reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atrribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2013	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226
Ajustes de períodos anteriores							
Incremento (disminución) por cambios en polítcas contables.	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores.	0	0	0	0	0	0	0
Total ajustes de períodos anteriores	0	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226
Cambios en patrimonio							
Resultado integral.							
Ganancia (pérdida).				0	0	0	0
Otro resultado integral.		0	0		0	0	0
Resultado integral.		·		J	0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0
Saldo final período actual 31/12/2013	8.162	(8.162)	(8.162)	8.226	8.226	0	8.226

SADIA S.A. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO 31 de diciembre de 2014 y 2013. (Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	del al Nota	01-01-2014 31-12-2014 M\$	01-01-2013 31-12-2013 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	_		
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios.		2.405	0
Clases de pagos	1		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios.		(2.405)	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Otros cobros y pagos de operación			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Actividades de inversión			
Intereses recibidos.		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	_		
Actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones.		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo Importes procedentes de préstamos de largo plazo.		0	0
- Importes procedentes de prestamos de largo plazo. - Importes procedentes de préstamos de corto plazo.		0	0
Total importes procedentes de préstamos.		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		0	0
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambi	oios	0	0
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
		0	0
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.			-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		0	0
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período.		0	
			0

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia y Seguros bajo el número 750.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los presentes Estados financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por el año terminado al 31 de diciembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013.

Estados de resultados Integrales por función y Estados de Flujos de Efectivo: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2014 y 2013

Estados de cambio en el Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2014 y 2013.

b) Bases de preparación

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad SADIA S.A.

Según lo establecido en IAS 10 punto 17, los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en Sesión Ordinaria N°387 de fecha 24 de marzo de 2015, quien con dicha fecha autorizó además su publicación.

Los presentes estados financieros se preparan de acuerdo a principio de empresa en marcha, dado que SADIA S.A., recibe el apoyo financiero de Asociación de Automovilistas de Antofagasta A.G.

La información contenida en estos estados financieros anuales es responsabilidad de la administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades ("NIIF para Pymes") emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

c) Presentación de estados financieros

Estado de Situación

La Sociedad ha determinado un formato de presentación en base a valor corriente (clasificado).

Estado de Resultados Integrales

La Sociedad ha determinado presentar sus estados de resultados clasificados por naturaleza.

Estado de Flujos de Efectivo

La Sociedad presenta el estado de flujo de efectivo bajo el método directo.

d) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas emitidas.

	Nuevas Normas	Fecha de Aplicación Obligatoria
NIC 32	Instrumentos Financieros: Presentación	1 de enero 2014
NIC 27	Estados Financieros Separados	1 de enero 2014
NIIF 10	Estados Financieros Consolidados	1 de enero 2014
NIIF 12	Información a revelar sobre participaciones en otras entidades	1 de enero 2014
CINIIF 21	Gravámenes	1 de enero 2014
NIC 36	Deterioro del valor de los activos	1 de enero 2014
NIC 39	Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición	1 de enero 2014
NIC 19	Beneficios a los Empleados	1 de julio 2014
NIIF 3	Combinación de Negocios	1 de julio 2014
NIC 40	Propiedades de Inversión	1 de julio 2014

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas emitidas, continuación.

NIC 32 - Instrumentos Financieros "Presentación": Enmienda emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. La norma es aplicable a contar del 1 de enero de 2014.

NIC 27 - Estados Financieros Separados, NIIF 10 - Estados Financieros Consolidados, NIIF 12 - Información a Revelar sobre Participaciones en otras Entidades: Mejora emitida en octubre de 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" en sus estados financieros consolidados y separados. Las modificaciones también introducen nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27. Estas modificaciones son aplicables a partir del 1 de enero de 2014.

IFRIC 21 - Gravámenes: Emitida en mayo de 2013. Esta interpretación de la NIC 37 "Provisiones, Activos Contingentes y Pasivos Contingentes", proporciona una guía sobre cuándo una entidad debe reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por el gobierno, distinto al impuesto a la renta, en sus estados financieros. Estas modificaciones son aplicables a partir del 1 de enero de 2014.

NIC 36 - Deterioro del valor de los activos: Enmienda emitida en mayo de 2013. La enmienda aclara el alcance de las revelaciones sobre el valor recuperable de los activos deteriorados, limitando los requerimientos de información al monto recuperable que se basa en el valor razonable menos los costos de disposición. Estas modificaciones son aplicables a partir de 1 de enero de 2014.

NIC 39 - Instrumentos Financieros "Reconocimiento y Medición": Enmienda emitida en junio de 2013. A través de esta enmienda, se incorpora en la Norma los criterios que se deben cumplir para no suspender la contabilidad de coberturas, en los casos en que el instrumento de cobertura sufre una novación. Estas modificaciones son aplicables a partir de 1 de enero de 2014.

- d) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas emitidas, continuación.
 - NIC 19 Beneficios a los Empleados: Enmienda emitida en noviembre de 2013. Está enmienda se aplica a las aportaciones de empleados o terceros a planes de beneficios definidos. El objetivo de las enmiendas es la simplificación de la contabilidad de aportaciones que están independientes de los años de servicio del empleado; por ejemplo, aportaciones de empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del salario. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014.
 - NIIF 3 Combinaciones de Negocios: Enmienda emitida en diciembre de 2013. A través de esta enmienda se clarifican algunos aspectos de la contabilidad de consideraciones contingentes en una combinación de negocios. NIIF 3 "Combinaciones de Negocios" requiere que la medición subsecuente de una consideración contingente debe realizarse al valor razonable, por lo cual elimina las referencias a NIC 37 "Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes" u otras NIIF que potencialmente tienen otras bases de valorización que no constituyen el valor razonable.
 - **NIIF 3 Combinaciones de Negocios, (continuación):** Se deja la referencia a NIIF 9 "Instrumentos Financieros"; sin embargo, se modifica NIIF 9 aclarando que una consideración contingente, sea un activo o pasivo financiero, se mide al valor razonable con cambios en resultados u otros resultados integrales, dependiendo de los requerimientos de ésta. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014.
 - NIC 40 Propiedades de Inversión: Enmienda emitida en diciembre de 2013. A través de esta modificación la enmienda aclara que se requiere de juicio para determinar si la adquisición de propiedades de inversión constituye la adquisición de un activo, un grupo de activos o una combinación de negocios conforme la NIIF 3. Además el IASB concluye que NIIF 3 "Combinaciones de Negocios" y NIC 40 "Propiedades de Inversión" no son mutuamente excluyentes y se requiere juicio en determinar si la transacción es sólo una adquisición de una propiedad de inversión o si es la adquisición de un grupo de activos o una combinación de negocios que incluye una propiedad de inversión. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de julio de 2014.

e) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2014, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

	Mejoras y Modificaciones	Fecha de Aplicación Obligatoria
NIIF 9	Instrumentos Financieros	1 de enero 201
NIIF 14	Cuentas Regulatorias Diferidas	1 de enero 201
NIIF 15	Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes	1 de enero 201
NIC 16	Propiedades Planta y Equipo	1 de enero 201
NIC 38	Activos Intangibles	1 de enero 201
NIC 41	Agricultura	1 de enero 201
NIIF 11	Acuerdos Conjuntos	1 de enero 201
NIC 27	Estados Financieros Separados	1 de enero 201
NIC 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y	1 de enero 201
NIIF 5	Operaciones Discontinuadas	1 de enero 201
NIIF 7	Instrumentos Financieros: Información a Revelar	1 de enero 201
NIC 34	Información Financiera Intermedia	1 de enero 201
NIIF 10	Estados Financieros Consolidados	1 de enero 201
	Información a Revelar sobre Participaciones en Otras	
NIIF 12	Entidades	1 de enero 201
NIC 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero 201
NIC 1	Presentación de Estados Financieros	1 de enero 201

NIIF 9 - Instrumentos financieros: Versión final fue emitida en julio de 2014. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo "más prospectivo" de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el "riesgo crediticio propio" para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9. Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018 y su adopción anticipada es permitida.

- e) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2014, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.
 - NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas: Emitida en enero de 2014, es una norma provisional que pretende mejorar la comparabilidad de información financiera de entidades que están involucradas en actividades con precios regulados. Muchos países tienen sectores industriales que están sujetos a la regulación de precios (por ejemplo gas, agua y electricidad), la cual puede tener un impacto significativo en el reconocimiento (momento y monto) de ingresos de la entidad. Una entidad que ya presenta estados financieros bajo NIIF no debe aplicar esta norma. Su aplicación es efectiva a contar del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
 - NIIF 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes: Emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2017 y su adopción anticipada es permitida.
 - NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo y NIC 38 Activos Intangibles: Enmienda emitida en mayo de 2014. En sus enmiendas a NIC 16 y NIC 38 el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo, generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
 - NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo y NIC 41 Agricultura: Enmienda emitida en junio de 2014. Estas enmiendas establecen que el tratamiento contable de las plantas productoras de frutos debe ser igual a propiedades, planta y equipo, debido a que sus operaciones son similares a las operaciones de manufactura. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

- e) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2014, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.
 - NIIF 11 Acuerdos Conjuntos: Enmienda emitida en mayo de 2014. Esta enmienda se aplica a la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio. La enmienda clarifica que los adquirentes de estas partes deben aplicar todos los principios de la contabilidad para combinaciones de negocios de NIIF 3 "Combinaciones de Negocios" y otras normas que no estén en conflicto con las guías de NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos". Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
 - NIC 27 Estados Financieros Separados: Enmienda emitida en agosto de 2014. Esta enmienda restablece la opción de utilizar el método de la participación para la contabilidad de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
 - NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos, NIIF 10 Estados Financieros Consolidados: Enmienda emitida en septiembre de 2014. Estas enmiendas abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Establece que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una subsidiaria o no) se reconoce una ganancia o una pérdida completa. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una subsidiaria. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
 - NIIF 5 Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas: Enmienda emitida en septiembre de 2014. Esta enmienda clarifica que si la entidad reclasifica un activo (o grupo de activos para su disposición) desde mantenido para la venta directamente a mantenido para distribuir a los propietarios, o desde mantenido para distribuir a los propietarios directamente a mantenido para la venta, entonces el cambio en la clasificación es considerado una continuación en el plan original de venta. El IASB aclara que en estos casos no se aplicarán los requisitos de contabilidad para los cambios en un plan de venta. Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

- e) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2014, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.
 - NIIF 7 Instrumentos Financieros "Información a Revelar": Modificación emitida en septiembre de 2014. Esta modificación clarifica que los acuerdos de servicio pueden constituir implicación continuada en un activo transferido para los propósitos de las revelaciones de transferencias de activos financieros. Generalmente esto será el caso cuando el administrador tiene un interés en el futuro rendimiento de los activos financieros transferidos como consecuencia de dicho contrato. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
 - NIC 34 Información Financiera Intermedia: Modificación emitida en septiembre de 2014. Esta modificación clarifica que las revelaciones requeridas deben estar o en los estados financieros interinos o deben ser indicadas con referenciadas cruzadas entre los estados financieros interinos y cualquier otro informe que lo contenga. La modificación será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
 - NIIF 10 Estados Financieros Consolidados, NIIF 12 Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades, y NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Modificación emitida en diciembre de 2014. Estas modificaciones introducen clarificaciones menores acerca de los requerimientos para la contabilización de entidades de inversión. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.
 - NIC 1 Presentación de Estados Financieros: Modificación emitida en diciembre de 2014. Estas modificaciones abordan algunas preocupaciones expresados sobre los requerimientos de presentación y revelación, y aseguran que las entidades tienen la posibilidad de ejercer juicio cuando apliquen NIC 1. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 y su adopción anticipada es permitida.

La Administración de SADIA S.A. estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, y que pudiesen aplicar a SADIA S.A., no tendrán un impacto significativo en sus estados financieros en el ejercicio de su primera aplicación.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos en Unidades de Fomento, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio y fueron las siguientes:

	31-12-2014	31-12-2013
Unidad de fomento	24.627,10	23.309,53

f) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera o moneda funcional. Los estados financieros de la Sociedad SADIA S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

h) Propiedades, planta y equipo

Propiedades, plantas y equipos en la medida que existan se valorizan a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de Propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Propiedades, planta y equipo, continuación

	años de	e Vida útil	
Vida útil para la depreciación de propiedades, plantas y equipos	Minima	Maxima	
Vida útil construcciones	25	50	
Vida útil maquinarias	6	16	
Vida útil instalaciones, muebles	10	10	
Vida útil otros inmovilizado material	3	5	

Las construcciones u obras en curso incluirán en la medida que ocurriesen los siguientes conceptos devengados únicamente durante el período de construcción:

- Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
- Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

i) Activos intangibles

i.1) Programas informáticos

Se consideran activos intangibles en la medida que existan aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

La sociedad al 31 de diciembre de 2013 no registra activos intangibles, en el caso de existir se presentan principalmente a paquetes computacionales adquiridos por la sociedad, su valorización se realiza a su costo de adquisición menos amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo, dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente, son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

j) Inversiones Inmobiliarias

Las inversiones en inmobiliarias de existir SADIA S.A. incluirán los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Inversiones Inmobiliarias, continuación

Las inversiones inmobiliarias se presentarán en los estados financieros utilizando el modelo del costo. Según el modelo del costo estas propiedades se registrarán al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación será determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de las Propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación

La depreciación de cada período se registrará contra el resultado del período y será calculada en función de los años de la vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calculará como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconocerá en la cuenta de resultados.

El valor justo de las propiedades de inversión deberá ser revelado en notas a los estados financieros

k) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, SADIA S.A., evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, SADIA S.A., realiza una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

1) Activos financieros

Los activos financieros en la medida que existan dentro del estado de situación financiera se incluyen en los rubros efectivo y equivalente al efectivo, activos mantenidos al vencimiento, y cuentas por cobrar.

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo con efecto en patrimonio, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

1.1) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el estado de situación financiera, dentro de activos corrientes. Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros.

1.2) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidas hasta su vencimiento son medidas al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

m) Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

m)Pasivos financieros, (continuación)

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

SADIA S.A. presenta pasivos financieros como acreedores comerciales ("Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar" según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la sociedad son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

n) Estimación de deudores incobrables

Se evalúa la posibilidad de recaudación basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad está consciente de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, la Sociedad establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existen evidencia objetiva que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuden en función a la antigüedad de los saldos y su recuperación histórica.

o) Efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo en la medida que existan incluyen el efectivo en caja, saldos de cuentas corrientes en bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

p). Capital emitido

Número	Número	Número
de acciones	de acciones	de acciones
Suscritas	Suscritas	Suscritas
500	500	500

Capital	Capital
Suscrito M\$	Pagado M\$
8162	8162

q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

SADIA S.A. no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por no presentar base imponible de impuesto de primera categoría.

r) Beneficios a los empleados

r.1) Beneficios a los empleados (corto plazo)

La sociedad no registra beneficios a los empleados por no contar con trabajadores.

r.2) Indemnizaciones por años de servicio

La sociedad no registra beneficios a los empleados por no contar con trabajadores y además no tiene acordado este beneficio.

s) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados.
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación;
- El monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Nota 2 – Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

s) Provisiones y pasivos contingentes, continuación

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

t) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Para el caso de actividades de concesiones y explotaciones de agua que contempla tratamiento, depuración y desalación, la producción se reconoce en función de lo especificado en cada contrato, aplicándose las tarifas y criterios estipulados en el mismo a los servicios prestados.

x) Uso de estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.

y) Transacciones con partes relacionadas

La sociedad revela al cierre en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con empresas relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

z) Segmento operativo

SADIA S.A. se dedica a la construcción de plantas relacionadas con el ciclo integral del agua, la adaptación medioambiental del sector industrial, tratamiento de residuos y cogeneración. Por tal motivo Al 31 de diciembre de 2014 y 2013. no tiene operaciones por segmento.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

NOTA 3 – POLÍTICA DE GESTIIÓN DE RIESGO

Los factores de riesgo a los cuales se vé sometida una Sociedad, son de créditos, liquidez y de mercado. Sin embargo, y considerando el actual escenario de SADIA S.A. y en el cual a través del contrato de comodato con la Asociación de Automovilistas de Antofagasta y en que esta última asume todos las responsabilidades de la administración, gastos, créditos y liquides , por parte de SADIA S.A. no existe este tipo de factores a revelar.

NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La aplicación de criterios políticos contables en los rubros de los estados financieros requieren que la Administración aplique criterios y/o estimaciones. Dichos criterios y estimaciones son continuamente evaluados y se basan en la experiencia y conocimiento de la Administración de los hechos y circunstancias, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones contables incluidas en los estados financieros. Las notas a los presentes estados financieros incluyen información sobre dichos criterios y estimaciones.

Las áreas que requieren criterios y estimaciones significativas se resumen a continuación.

- La determinación de la vida útil de las propiedades, planta y equipos y sus valores residuales, y activos intangibles y correspondientes depreciaciones/amortizaciones y pérdidas por deterioro, de ser aplicables Notas 2 h, 2i y 2 j)
- La estimación por obsolescencia de productos y repuestos, al cierre de los presentes estados financieros la sociedad no presenta inventarios.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre la sociedad no presenta saldos

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$		
Efectivo en caja.	0	0		
Saldos en bancos.	0	0		
Fondos mutuos	0	0		
Total	0	0		

NOTA 6 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar,	Corri	ente	No corriente			
neto	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$		
Deudores comerciales, neto.	1.356	3.761	0	0		
Total	1.356	3.761	0	0		

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar,	Corri	ente	No corriente			
bruto	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$		
Deudores comerciales, bruto.	1.356	3.761	0	0		
Total	1.356	3.761	0	0		

Deudores comerciales y	Corri	ente	No corriente			
otras cuentas por cobrar por vencer	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$		
Con vencimiento menor de tres meses.	1.356	3.761	0	0		
Total	1.356	3.761	-	-		

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

	Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Terrenos.		6.870	6.870
Total		6.870	6.870
	Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Terrenos.	Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto		0
	Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto es fijas y accesorios	M\$	M\$
Instalacion		M\$ 6.870	M\$ 6.870

Depreciación acumulada y deteriro del valor, propiedades, planta y equipo	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Instalaciones fijas y accesorios	(25.931)	(25.931)
Muebles y útiles.	0	0
Instalaciones y accesorios diversos.	(25.931)	(25.931)
Total	(25.931)	(25.931)

SADIA S.A.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, CONTINUACIÓN

	Movimiento año 2014	Construción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo	Inicial al 1 de enero de 2014	0	6.870	0	0	0	0	0	0	0	6.870
					-						
	Adiciones.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Adquisiciones mediante combinaciones de negocios.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Desapropiaciones	0									0
	Transferencias a (desde) activos no corrientes y	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión.		0	0							0
	Desapropiaciones mediante enajenación de negocios.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Retiros.		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Gasto por depreciación.			0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios	(\$\frac{\sqrt{9}}{\sqrt{9}}\frac{\sqrt{9}}{\sq		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ä	Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto.										0
Ü	lncremento (decremento) Gecuentos Ferdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto. Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto neto Sub total reconocido en patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sub total reconocido en patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (decremento) por revaluación										0
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados										0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas										0
	Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera.										0
	Otros incrementos (decrementos).										0
	Total cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	Final al 31 de diciembre de 2014	0	6.870	0	0	0	0	0	0	0	6.870

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, CONTINUACIÓN

	Movimiento año 2013	Construción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
		M\$	М\$	M\$	М\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	М\$
Saldo	Inicial al 1 de enero de 2013	0	6.870	0	0	0	0	0	0	0	6.870
	la P. C.	0.1	0	0	0	0	0	0	0		0
	Adiciones. Adquisiciones mediante combinaciones de negocios.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Desapropiaciones	0	U	0	0	0	0	U	U	0	0
	Transferencias a (desde) activos no corrientes y										
	grupos en desapropiación mantenidos para la venta.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión.		0	0							0
	Desapropiaciones mediante enajenación de negocios.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Retiros.		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Gasto por depreciación.			0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios	> to 1 % 5 so patrimonio neto.		0	0	0	0	0	0	0	0	0
aπ	Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto.										0
	lucremento (decremento) Gecuentos Gecuentos Gecuentos Gecuentos Gecuentos Do Carcallación A Do Carcal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sub total reconocido en patrimonio neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (decremento) por revaluación										0
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados										0
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas										
	en el estado de resultados.										0
	Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera.										0
	Otros incrementos (decrementos).										0
	Total cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	Final al 31 de diciembre de 2013	0	6.870	0	0	0	0	0	0	0	6.870

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

NOTA 8 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	Corrie	entes	No corrientes	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Proveedores .	0	2.405	0	0
Retenciones.	0	2.403	0	0
Pasivos acumulados (o devengados). (*)	#¡REF!	0	0	0
Total	#¡REF!	2.405	0	0

NOTA 9 – PATRIMONIO NETO CAPITAL PAGADO

Capital Pagado: Al 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 El capital de la Sociedad se compone y se gestiona de la siguiente forma:

Serie	Acciones	Acciones	Acciones Con	Capital	Capital
	Suscritas	Pagadas	Derecho A Voto	Suscrito	Pagado
	Nº	Nº	Nº	M\$	М\$
Α	500	500	500	8.162	8.162
	500	500	500	8.162	8.162

Gestión del capital

EL objeto de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera.

Remuneraciones del directorio.

Durante el ejercicio 2013 y 2012, el directorio de la sociedad, ha desempeñado sus labores en forma totalmente Ad-honorem con el conocimiento de la junta de accionistas. Además, el directorio no ha percibido ningún pago por concepto de otras funciones o por gastos de representación.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

NOTA 9 – PATRIMONIO, continuación

Transacciones de acciones

De acuerdo a los registros de accionistas de la Sociedad, durante el 2014 se realizaron las siguientes transacciones en acciones:

Vendedor	RUT	Cantidad acciones	Comprador	RUT
Hernan Montero Hinojosa	2.289.528-1	1	Ivan Jorge Simunovic Petricio	5.823.221-1

NOTA 10 - INGRESOS ORDINARIOS

	Saldos al		
Ingresos de actividades ordinarias	01-01-2014 31-12-2014 M\$	01-01-2013 31-12-2013 M\$	
Ventas	0	0	
Arriendos	0	0	
Total	0	0	

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

NOTA 11- IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO

a) Impuestos diferidos.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013. no hay impuesto renta y no existen diferencias en las bases de cálculo financiera y tributaria que generen impuestos diferidos.

b) Efecto en resultados

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013. no impuestos a las ganancias e impuestos diferidos que generen un efecto en resultado.

NOTA 12 - PASIVOS CONTINGENTES Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013. y a la fecha de emisión de estos estados financieros, no existen contingencias ni compromisos que puedan significar un eventual pasivo para la Sociedad

NOTA 13 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

- a) La totalidad de los gastos de mantención del inmueble social son sufragados por la Asociación de Automovilistas de Antofagasta sin que exista compromiso alguno de reembolso.
- b) De acuerdo con escritura pública de fecha 22 de septiembre de 1999, firmada ante notario público de Antofagasta Vicente E. Castillo Fernández, repertorio fjs.53 vta. N° 4.747-99, se procedió a protocolizar el contrato de comodato ante la sociedad y la Asociación de Automovilistas de Antofagasta.

Por este acto la sociedad entrega en comodato el inmueble del cual es dueño a la Asociación de Automovilistas de Antofagasta.

La entrega material de inmueble dado en comodato se realiza en este acto, declarando la comodataria recibirlo en el estado en que se encuentra, con todo lo edificado y plantado, con todos sus cierres, jardines, canchas, edificios, instalaciones todos los bienes que actualmente existen en la propiedad, sin excluir cosa alguna.

Se otorga este préstamo de uso gratuito por un lapso de noventa y nueve años, debiendo restituirse el inmueble objeto de este contrato al finalizar dicho plazo, a lo menos en el mismo estado en que se encuentren las instalaciones e infraestructura de inmueble, siendo de su entero y total costo la mantención de todo lo existente, sin que la comodataria tenga derecho alguno al reintegro de cualquier inversión que ésta realice durante toda la vigencia del presente contrato de comodato.

Notas a los estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

NOTA 13 – MEDIO AMBIENTE

Conforme al giro de la sociedad, nuestras operaciones no afectan al medio ambiente, por lo tanto, no hemos efectuado desembolsos relacionados con la materia de análisis, para el ejercicio 2014 y 2013.

NOTA 14 – HECHOS POSTERIORES

No existen hechos significativos que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha emisión de los presentes estados financieros, que no estén reflejados y que puedan afectarlos.

NOTA 15 – ANÁLISIS RAZONADO

Considerando que los gastos de la sociedad son financiados sin obligaciones de reembolsos por parte de la Asociación de Automovilistas de Antofagasta, no hay movimiento que registren ingresos y egresos.

Lo anterior de acuerdo al contrato de comodato firmado entre SADIA S.A. y la Asociación de Automovilistas de Antofagasta.

Bruno Quiroz Tapia

.icentia 123453 Contador Arturo S. Contreras Arriagada

Gerente General